|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |   |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
|  |  |
| Nr. 10391/1 din 19.04.2019  |  |

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind : aprobarea întocmirii Actului aditional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 22/18797 din 03.11.2014

 Având ân vedere expunerea de motive,

Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre aprobare întocmirea actului aditional la Contractul de concesiune nr. 22/18797 din 03.11.2014, ca urmare a solicitării depuse de către HATOS ANA, cu domiciliul în Dej, str. Mărășești, nr. 2, bl. J, ap. 28, prin care se va identifica imobilul care face obiectul Contractului de concesiune, situat în Mun. Dej, str. Mărășești, nr. 22, conform Documentației tehnice în vederea primei înscrieri în Cartea Funciară, întocmită de S.C. SURVLAND S.R.L.

 Se propune întocmirea Actului adiţional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 22/18797 din 03.11.2014, prin se care modifică:

* **Cap. II, Art. 1, alin. (3)**, **lit. a),** astfel: „În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:
1. bunurile de retur – terenul situat în Dej, str. Mărășești, nr. 22, bl. D, ap. 16, având suprafaţa de **62 mp,** cu nr. topo 4315/34/4/2/2/2, 4315/35/4/2/2/2.

Redevenţa pentru terenul în suprafaţă de 62 mp, situat în Dej, str. Mărășești, nr. 22, bl. D, ap. 16, este de **1890,21 lei/an**.

Durata concesiunii este de 60 luni, începând cu data de 01.11.2014.

 Propunem spre aprobare întocmirea Actului adiţional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 22/18797 din 03.11.2014 .

 ARHITECT ȘEF ȘEF S.U.A.T

 Szerváczius László Victor ing Gavrea Gabriela

Întocmit :

ing. Balint Oana-Laura